

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Marion Bateman, Sean Bibby,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, Carol Ellis,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

18 Ebrill 2018

Sharon Thomas 01352 702324
sharon.b.thomas@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 25AIN EBRILL, 2018** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

RHAGLEN

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 8)

I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 28 Mawrth 2018.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)**

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)
AR GYFER Y PWYLLGOR CYNLLUNIO 25 EBRILL 2018

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>		
6.1	057971 - A	Cais Llawn - Datblygiad preswyl ar gyfer 27 o anheddau a gerddi cysylltiedig â maes parcio yn Llys Dewi, Penyffordd, Treffynnon. (Tudalennau 9 - 22)
6.2	057919 - A	Newid defnydd annedd i dŷ amlfeddiannaeth yn Wellfield Farm, Village Road, Northop Hall. (Tudalennau 23 - 30)
6.3	058024 - A	Newid defnydd ac ymestyn annedd i ffurfio tŷ amlfeddiant yn 46 Gladstone Road, Broughton. (Tudalennau 31 - 38)
Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Penderfyniad am Apêl</u>		
6.4	057109	Apêl gan Mr Glyn Jones yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer codi un annedd yn Serengeti, Gorsedd, Treffynnon - GWRTHODWYD. (Tudalennau 39 - 44)